

Eladó Családi ház, 90 m², 1 517 m² telek, Újfehértó

26 200 000 Ft

HB
Herceg Béla
ingatlan broker



Olcsóbb lett! Újfehértó kedvelt részén maximálisan, 2021-ben felújított családi ház eladó.

Olcsóbb lett! Újfehértó kedvelt részén maximálisan, 2021-ben felújított családi ház eladó.

HELY: Újfehértó kedvelt része

MÉRET: 90 m² + 25 m²-es melléképület, ami egyben kazánház is. Az ingatlan 1517 m²-es gyümölcsösssel, rengeteg virággal, szőlővel ellátott telken helyezkedik el.

FŰTÉS: egyedi gáz fűtés, + vegyes tüzelésű kazán 1000 L-es puffertartállyal. Új kazánok, új radiátorok az ingatlanban.

AZ INGATLAN FELÉPÍTÉSE: 2021-es felújítás. Vegyes falazat. Téglá + vályog. Az előtér könnyűszerkezetes. Külső 5 cm-es szigetelés. A belső falak gipszkartonnal vannak borítva. Hőszigetelt műanyag nyílászárók. Új víz és villanyvezetékek. Új tetőszerkezet. Új festés. Egyszó mint 100, a házban minden új. Kívül-belül.

HELYISÉGEK: Nappali-konyha-étkező, 2+1 szoba szoba, kamra, előszoba, fürdőszoba-WC, káddal és zuhanyzóval, melléképület WC-vel, kazánházzal és tárolási lehetőséggel.

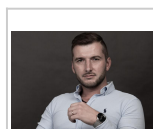
Az ingatlanban található bútorok, valamint a gépesített konyha a vételár részét képezi.

Hatalmas udvar, működő kemencével. Fúrt kút.

Remek infrastruktúra. Minden a közelben. Kellemes környezet.

Adatlap sorszáma:	#180200763
Szobák:	2 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2021
Kilátás:	Kertre néző
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Herceg Béla
Tulajdonos

+36 30 259-7491
hercegbelaingatlanbroker@gmail.com