

Eladó Téglalakás, 86 m², Nyíregyháza

32 500 000 Ft



Olcsóbb lett. Nyíregyháza abszolút belvárosában 86 m²-es, N+3 szobás, 2. emeleti, téгла, cirkós lakás eladó.

Olcsóbb lett!!!

Nyíregyháza abszolút belvárosában 86 m²-es, N+3 szobás, 2. emeleti, téгла, cirkós lakás eladó.

HELY: Nyíregyháza - Belváros, sétáló utca 100 m

MÉRET: 86 m², + 3 m²-es loggia, + parkosított közös udvar, + közös tárolók

FŰTÉS: egyedi gáz fűtés

EMELET: 2. emelet, 4 emeletes társasházban, lift nincs

AZ INGATLAN FELÉPÍTÉSE: téгла szerkezetű szigetelt társasház. 1998-as építés.

2017-es felújítás. A fürdőszoba 2021-ben lett felújítva. Az ingatlan jó állapotú, tisztasági festésen kívül egyéb felújítás nem szükséges. Műanyag nyílászárók, relaxával.

HELYISÉGEK: Nappali-konyha-étkező + 3 szoba, közlekedő, előszoba, 3 m²-es loggia, fürdőszoba zuhanyzóval, külön helyiségben WC, kamra, háztartási helyiség. Az ingatlan elrendezése ideális.

EXTRA: NY-i tájolás. Közös költség 7.200 Ft/hó. 14 lakásos társasház, jó lakóközösség.

Az ingatlanban található beépített bútorok, valamint a gépesített konyha a vételár részét képezi.

Remek infrastruktúra. Minden a közelben. Kellemes környezet.

Adatlapon sorszáma:	#180200769
Szobák:	3
Építési mód:	Téгла
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1998
Felújítás éve:	2017
Kilátás:	Kertre néző
Tájolás:	Nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Herceg Béla

Tulajdonos

+36 30 259-7491

hercegbelaingatlanbroker@gmail.com