

Eladó Ikerház, 91 m², 500 m² telek, Sényő

34 900 000 Ft

HB
Herceg Béla
ingatlan broker



Adatlap sorszáma:	#180200785
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Napkollektor
Építés éve:	2022
Kilátás:	Kertre néző
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Akadálym.:	Akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Herceg Béla

Tulajdonos

+36 30 259-7491

hercegbelaingatlanbroker@gmail.com

Akciónk 2022.01.31-ig érvényes! Sényő kedvelt részén Új építésű ikerházak eladóak. Napelem az árban. Kulcsrakész átadás...

A fotók az elkészült ingatlanainkat mutatják be!

Most ajándék könnyűszerkezetes garázs az árban!

Akciónk 2022. január 31-ig érvényes!

A parkosítás, az extra térkő, a teraszfedés, bútorzat, csillárok NEM tartoznak bele a vételárba!

HELY: Sényő kedvelt része

Az ingatlanok kulcsrakész állapotban kerülnek átadásra. Várható átadás 2023. tavasz

MÉRET: 91 m², melyből 18 m² garázs, teraszok + kb. 500 m² telek

A garázs szobává alakítható, így az ingatlan alkalmas a 3 gyerekes

CSOK kritériumainak. Falusi CSOK igényelhető. Tehát Ön dönti el, hogy N+2 szoba + garázs, vagy N+3 szoba amit szeretne. Az ár nem változik.

ÚJ ZÖLD HITEL IGÉNYELHETŐ!

FŰTÉS: elektromos fűtés napelem rendszeren keresztül, amely benne van az árban. Minden helyiségben padlófűtés került kialakításra.

AZ INGATLAN FELÉPÍTÉSE: 30-as téglá, 15 cm-es szigetelés, 30 cm tetőszigetelés, térkövezett kocsibeálló, 3 rétegű 7 légkamrás nyílászárók, elektromos garázs kapu, minőségi anyagfelhasználás, körbekerített terület

HELYISÉGEK: egyedi kérés alapján, tervrajz alapján: Nappali, konyha-